

# Fv. 303 Hogsnesbakken planinitiativ

Offentlig fylkesvei i Tønsberg kommune



# Innhold

<b>1. Generell informasjon .....</b>	<b>3</b>
1.1. Forslagsstiller og plankonsulent .....	3
1.2. Plantype og plannavn .....	3
1.3. Parallell plan- og byggesaksbehandling.....	3
<b>2. Materiale .....</b>	<b>4</b>
2.1. Bakgrunn for tiltak og formål med planen .....	4
2.2. Planavgrensning.....	5
2.3. Beskrivelse av området.....	6
2.3.1 Trafikk .....	7
2.3.2 Dagens vei .....	7
2.3.3 Drenering og overvannshåndtering .....	7
2.3.4 Veglys.....	7
2.3.5 Grunnforhold.....	7
2.3.6 Flom og rasfare .....	8
2.3.7 Landbruk.....	10
2.4. Virkninger utenfor planområdet .....	11
2.4.1 Økt trafikk og støy .....	11
2.4.2 Infrastruktur, VA og overvann .....	11
2.4.3 Landskap.....	11
2.4.4 Friluftsliv.....	11
2.4.5 Kulturminner .....	11
2.4.6 Barn og unges interesser.....	12
2.5. Planlagt tiltak .....	12
2.6. Tema som vil utredes i planarbeidet .....	14
2.7. Miljø og klima .....	14
2.8. Forhold til andre planer.....	15
2.9. Samfunnssikkerhet .....	17
2.10. Grunneiere og rettighetshavere .....	17
<b>3. Samarbeid og medvirkning .....</b>	<b>18</b>
3.1. Offentlige organer og andre som skal varsles .....	18
3.2. Potensielle interessekonflikter .....	19
<b>4. Konsekvensutredning .....</b>	<b>19</b>

## REVISJONSHISTORIKK

Revisjonene er betegnet som følger:

Rev.	Revisjonsårsak	Dato	Utarbeidet av	Kontrollert av	Godkjent av
00	Utgitt for kvalitetskontroll (IDC)	23.04.2024	Bodil Odberg og Silje Island	Arild Vestbø	Nina Ambro Knutsen

Beskrivelse av endring fra en revisjon til neste er som følger:

Rev.	Beskrivelse av endringer
00	Første utgave (dvs ingen endring)

# 1. Generell informasjon

Det skal utarbeides reguleringsplan for fv. 303 Hogsnesbakken i Tønsberg kommune, Vestfold fylke og Vestfold fylkeskommune er ansvarlig for utarbeidelse av planen. Planarbeidet skal utføres i henhold til plan- og bygningslovens § 12-1, og arbeidet utføres i samarbeid med Tønsberg kommune.

Statens vegvesens gjeldende vegnormaler og relevante håndbøker skal legges til grunn for utforming av samferdselstiltaket.

## 1.1. Forslagsstiller og plankonsulent

### Vestfold fylkeskommune

Postboks 1213 Trudvang  
3105 Tønsberg

**E-post:** [post@vestfoldfylke.no](mailto:post@vestfoldfylke.no)

**Organisasjonsnummer:** 929 882 385

**Prosjekteier:** Nina Ambro Knutsen, tlf.: 99 57 55 27, e-post: [nina.knutsen@vestfoldfylke.no](mailto:nina.knutsen@vestfoldfylke.no)

**Planleggingsleder:** Bodil Odberg, tlf: 99 35 32 32, e-post: [bodil.odberg@vestfoldfylke.no](mailto:bodil.odberg@vestfoldfylke.no)

**Planleggingsleder:** Silje Island, tlf.: 91 68 96 29, e-post: [silje.island@vestfoldfylke.no](mailto:silje.island@vestfoldfylke.no)

### Fakturaadresse:

Vestfold fylkeskommune  
Sentralt fakturamottak  
Postboks 1213 Trudvang  
3105 Tønsberg

**Navn konsulent:** Konsulent er ikke kontrahert ennå. Opplysninger om konsulent ettersendes så snart avtale er inngått.

## 1.2. Plantype og plannavn

Det skal utarbeides forslag til detaljreguleringsplan.

**Forslag til navn på plan:** Fv. 303 Hogsnesbakken

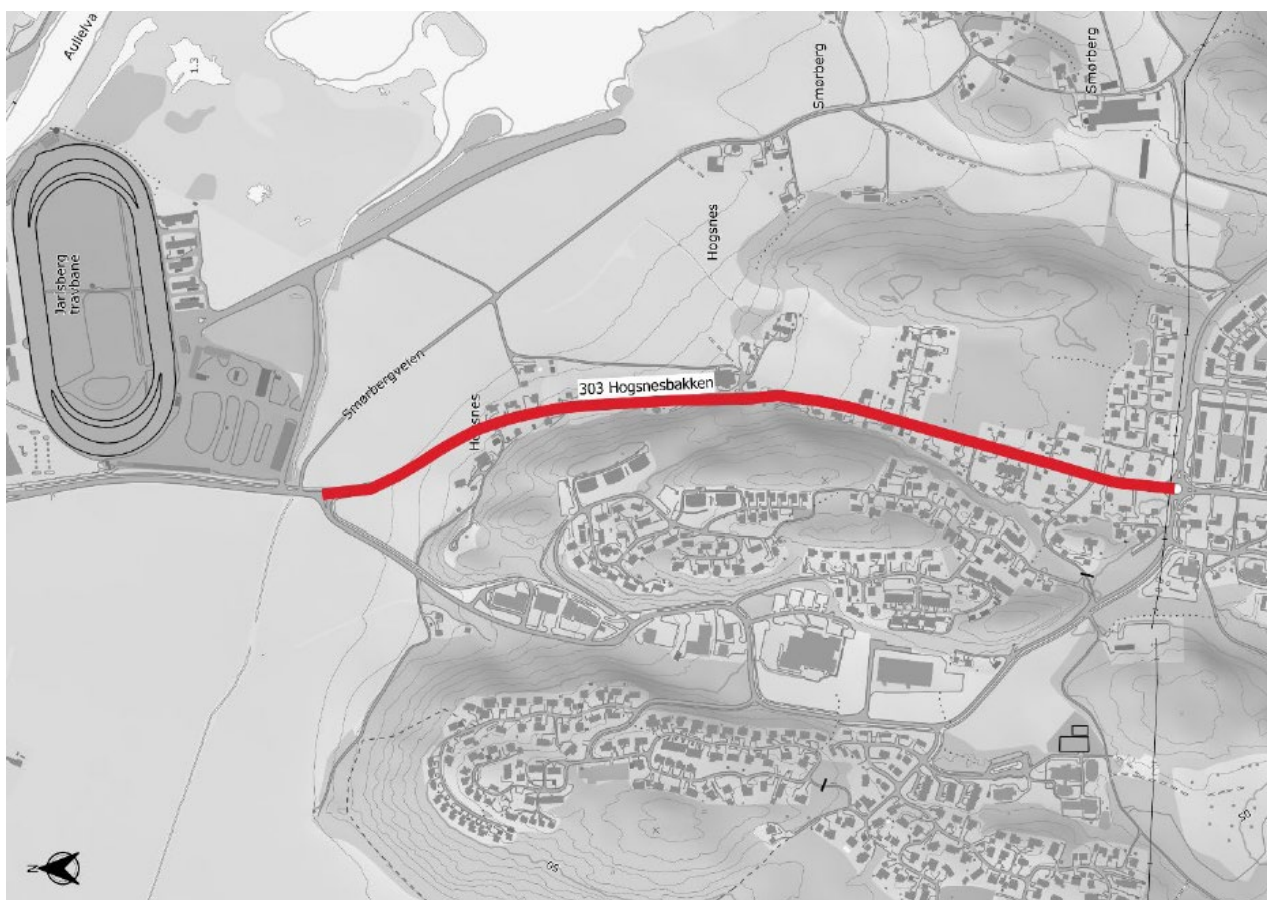
## 1.3. Parallell plan- og byggesaksbehandling

Det er ikke ønske om parallell plan- og byggesaksbehandling.

## 2. Materiale

### 2.1. Bakgrunn for tiltak og formål med planen

Fv. 303 Hogsnesbakken er en veistrekning vest for Tønsberg sentrum og Vestfjorden, med et forløp som strekker seg fra krysset med Bjellandveien og Smørbergveien i nord til rundkjøringen ved Bekkeveien og Vear i syd (se rød markering i *Figur 2-1*). Dagens standard på Hogsnesbakken har dårlig forfatning. Veibredden er smal, uten kjørefeltlinje, og det er ingen løsning eller tilbud for gående og syklende langs strekningen.



*Figur 2-1: Planstrekning vist med rød strek*

En utbedring av Hogsnesbakken har vært ønsket i flere tiår for at myke trafikanter skal kunne ferdes på en trygg måte. Ulike alternativer har vært jobbet med, både på 1980- og 1990-tallet, før det ble vedtak på kommunedelplan for ny fv. 303 Jarlsberg travbane – Bekkeveien i Tønsberg kommune i 2003 og i Stokke kommune i 2004.

Basert på kommunedelplanen ble det utarbeidet en detaljreguleringsplan for fv. 303 på strekningen Jarlsberg travbane til Bekkeveien (planID: 20130075). Reguleringsplanen omfattet vei i tunnel gjennom Hogsnesåsen. Planen ble vedtatt i 2014, men ikke bygget.

I kommunedelplanarbeidet for ny fastlandsforbindelse vurderte Statens vegvesen flere alternative måter å løse trafikkutfordringene i Hogsnesbakken på. Utvidelse av Hogsnesbakken var et av disse alternativene, og som en del av konsekvensutredningen for ny fastlandsforbindelse utarbeidet Rambøll AS i

2017 et skisseprosjekt for en mulig utvidelse av Hogsnesbakken. Skisseprosjektet inkluderer utvidelse av fv. 303 i Hogsnesbakken mot vest og sykkelvei med fortau lagt på dagens kjørebane.

Kommunedelplanen for ny fastlandsforbindelse ble vedtatt av partene våren 2019, og året etter ble det varslet oppstart av regulering av ny fastlandsforbindelse, samt oppstart for regulering av Hogsnesbakken. Flere ulike løsninger for Hogsnesbakken ble skissert i varselet.

Endelig valg av løsning for Hogsnesbakken ble avklart gjennom en prosess i bypakke-organisasjonen våren 2021, samt politisk behandling i Færder og Tønsberg kommuner og Vestfold og Telemark fylkeskommune høsten 2021. Saken ble behandlet i Fylkestinget den 5. oktober 2021 og i Tønsberg og Færder kommuner den 6. oktober 2021, med følgende fire alternativer fremlagt:

- Alternativ 1: Rundkjøring ved Smørberg og tverrforbindelse i Bekkeveien
- Alternativ 2: Fv. 303 i tunnel under Hogsnesåsen
- Alternativ 3: Utvidelse av fv. 303 i Hogsnesbakken
- Alternativ 4: Andre tunnelløsninger – Rampetunneler

Etter en samlet vurdering av kostnader til opparbeidelse, drift og vedlikehold, og av hensynet til ivaretagelse av lokaltrafikk og myke trafikanter på en god og trygg måte, innstilte fylkesdirektøren og kommunedirektøren i Tønsberg på alternativ 3 Utvidelse av fv. 303 i Hogsnesbakken med følgende presisering:

1. Lokaltrafikk til/fra Vear, inkludert gange- og sykkeltrafikk, løses gjennom en utvidelse av Hogsnesbakken.
2. Ny reguleringsplan for Hogsnesbakken utarbeides som en del av Bypakke Tønsberg-regionen.

Fylkesdirektørens og kommunedirektørens innstilling ble vedtatt.

Formål med planen er å etablere offentlig samferdselsanlegg for å ivareta sikker og trygg ferdsel for gående og syklende, og opprettholde fremkommelighet for motorisert trafikk. En viktig del av arbeid med å forbedre trafikksikkerheten, vil være å sanere og samle avkjørsler. Fylkeskommunen som vegeier har et særskilt ansvar for trafikksikkerhet på offentlig fylkesvei som virksomheten er forpliktet til utføre til fordel for resten av samfunnet.

### **Samfunns mål**

Veksten i persontransport skal tas ved sykkel, gange og kollektivtrafikk. Bygging av anlegget skal bidra til å forbedre folkehelsen og bedre sikkerheten spesielt for myke trafikanter.

### **Effekt mål**

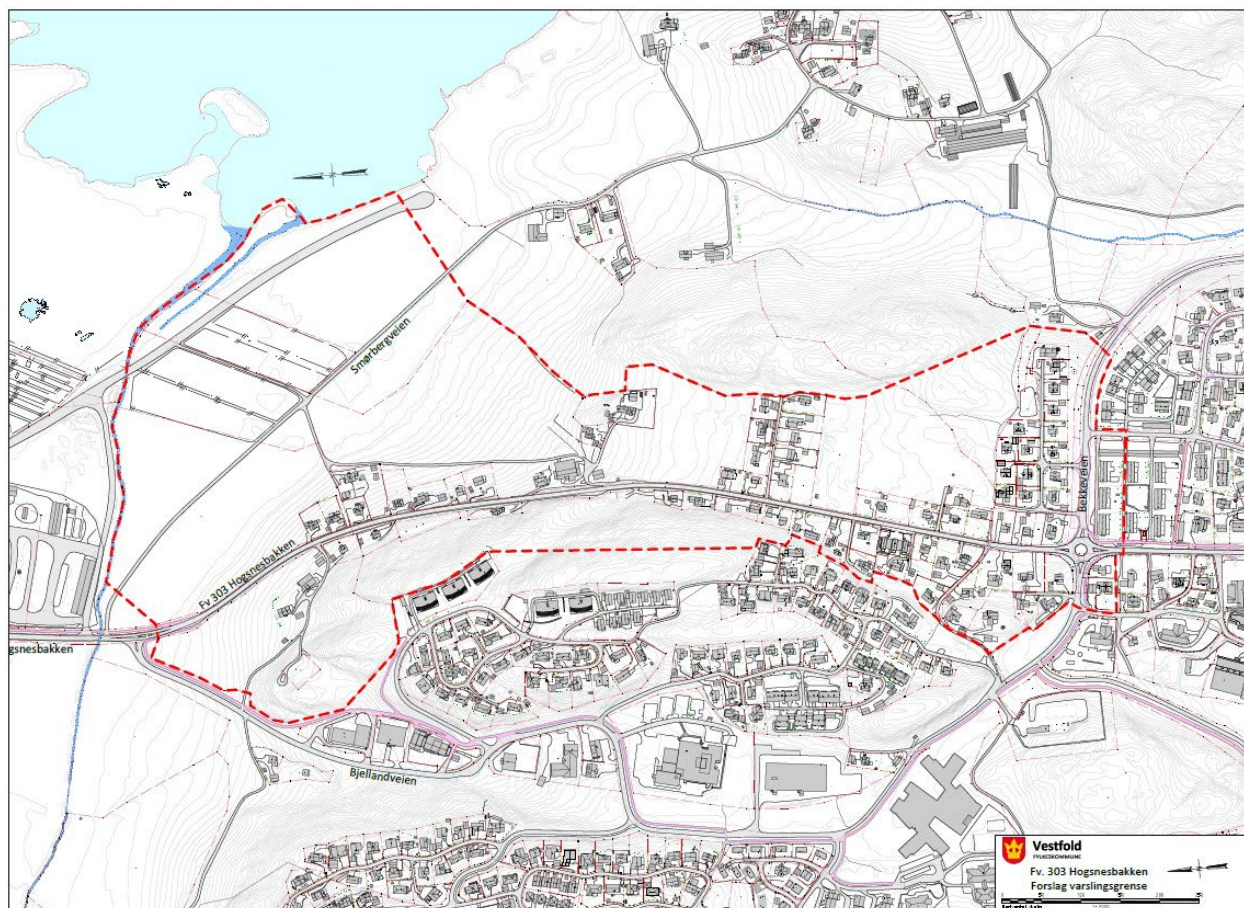
Bedret trafikksikkerhet og framkommelighet for alle trafikantgrupper.

Sikkerhet, framkommelighet og attraktivitet for syklende og gående skal forbedres spesielt.

- Flere trafikanter skal bruke sykkel, gange og kollektivtrafikk.
- Bedre sikkerhet og trygghet for myke trafikanter.
- Anlegget skal fremstå som attraktivt hele året.

## **2.2. Planavgrensning**

Forslag til varslingsgrense vises i Figur 2-2. Endelig planavgrensning vil avklares i reguleringsplanarbeidet, og blir mindre enn varslingsgrensen. Planforslaget skal tilpasses vedtatt reguleringsplan for fastlandsforbindelsen, PlanID 3803 20190180 i nord, og eksisterende rundkjøring ved Bekkeveien i syd. Rundkjøringen ved Bekkeveien beholdes som i dag.



Figur 2-2: Forslag til varslingsgrense vist med rød, stiplet strek

Varslingsgrensa er vist romslig for å ivareta atkomstforhold, omlegging av avkjørsler og håndtering av overvann som må tilkobles kommunalt anlegg, eller føres til bekk/sjø. Størrelse på området innenfor forslag til varslingsgrense er på ca. 450 900 m<sup>2</sup>.

Innenfor planområdet foreslås følgende reguleringsformål:

- Bebyggelse og anlegg
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
- Grønnstruktur
- Landbruks-, natur- og friluftsmål
- Bruk og vern av sjø og vassdrag

## 2.3. Beskrivelse av området

Hogsnesbakken var tidligere en del av riksvei 303, og strakte seg fra Jarlsberg travbane og sørover til Farriseide i Larvik. Riksvei ble til fylkesvei i 2010, og følger samme trase. Planområdet omfatter eksisterende fv. 303 Hogsnesbakken på strekning fra rundkjøring med Bekkeveien i syd og om lag 1 km nordover til omtrent nederst i bakken. Det er boliger på begge sider av Hogsnesbakken, og totalt ca. 40 avkjørsler på strekningen. Mange av avkjørslene er bratte og trange, og med dårlige siktforhold. Det er berg i dagen langs vestsiden med stedvis bratt fjellside. På østsiden er det slakere terreng mot sjøen, med dyrka mark. En del av boligområdene er omkranset av skogkledd partier.

### 2.3.1 Trafikk

Langs Hogsnesbakken på strekningen fra Bekkeveien og nordover til Bjellandveien er det i dag en trafikkmengde på 9000 ÅDT. (ÅDT = gjennomsnittlige antall kjøretøy som passerer hvert døgn.) Av dette er andel lange kjøretøy på 6 %. Trafikkmengden er gjort med telling og skjønn, og gjelder for 2023.

Det finnes ingen tilbud for gående og syklende.

Vestfold kollektivtrafikk har to bussruter mellom Tønsberg og Stokke; rute 129 og rute 130. Det er kun rute 129 som kjører Hogsnesbakken. Det er i dagens situasjon tre stoppesteder i Hogsnesbakken; Hogsnesbakken Nedre, Hogsnesbakken og Gamle Bjellandvei.

### 2.3.2 Dagens vei

Dagens standard på Hogsnesbakken er dårlig. Veibredden er smal, uten gul midtstripe, og det er ingen løsninger for myke trafikanter. Fartsgrense på strekingen er 40 km/t. Det er ca. 40 avkjørsler til boliger langs strekningen.

### 2.3.3 Drenering og overvannshåndtering

I Hogsnesbakken er det mye dårlig drenering av og langs kjørevei, og til dels manglende dreneringssystem. Av eksisterende kummer og sluk er det mye som er registrert med uavklart eier- og vedlikeholdsansvar. Det er grunn til å tro at en del av overvannet fra fylkesveien går i kommunale overvannsledninger. En gjennomgang og kartlegging av eksisterende system, gjennomføring av overvannsberegninger og planlegging av nytt system for å håndtere overvann, vil inngå i utredningsarbeidet for utarbeidelse av reguleringsplanen. Dette må foregå i samarbeid med kommunalteknisk avdeling i Tønsberg kommune.

### 2.3.4 Veglyst

Det er vegbelysning langs strekningen i dag, med LED-armatur. Det er fylkeskommunen som eier og vedlikeholder veglyset. Belysning er festet på tremaster, og strømtilførsel er luftstrekke kabler. Veistrekningen skal være belyst i fremtidig situasjon, og belysning vil bli utredet i forbindelse med reguleringsplanarbeidet.

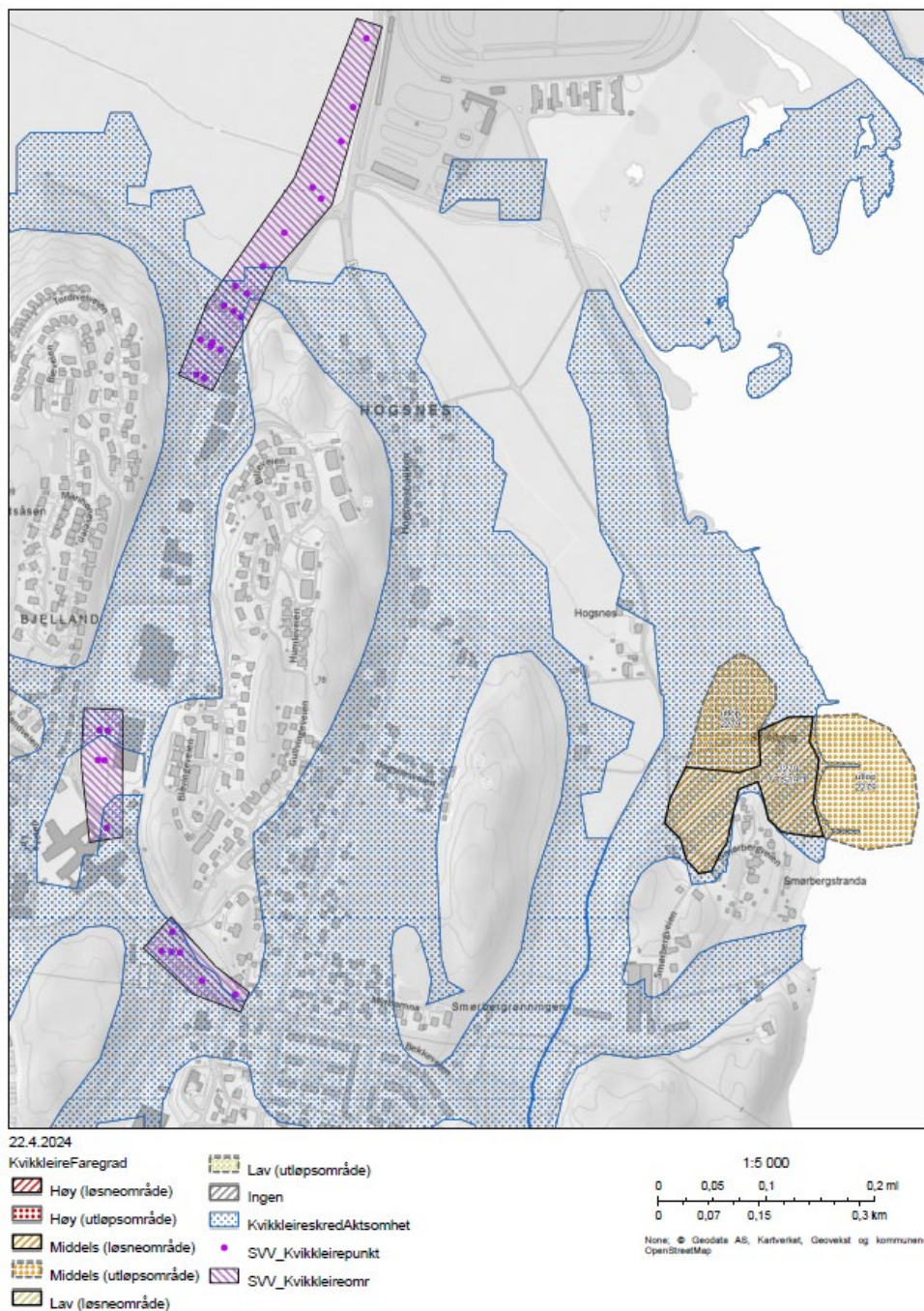
### 2.3.5 Grunnforhold

Hogsnesbakken ligger under marin grense, og det er i NVE sitt temakart registrert som aktsomhetsområde for kvikkleireskred, se figur 2-3. I forbindelse med reguleringsplanarbeid for ny fastlandsforbindelse er det gjort flere grunnundersøkelser i nordre del av Hogsnesbakken. Det skal vurderes behov for supplerende grunnundersøkelser i arbeid med reguleringsplan i Hogsnesbakken.

For utvidelse av Hogsnesbakken mot vest, kan det bli nødvendig med bergsprenging for å få plass til kjørevei og løsning for myke trafikanter. Det må derfor ses særskilt på risiko i forbindelse med sprengningsarbeid i aktsomhetsområde.

Ut fra undersøkelser og geotekniske vurderinger, vil det bli utredet nødvendige tiltak for å ivareta områdestabilitet og lokalstabilitet.



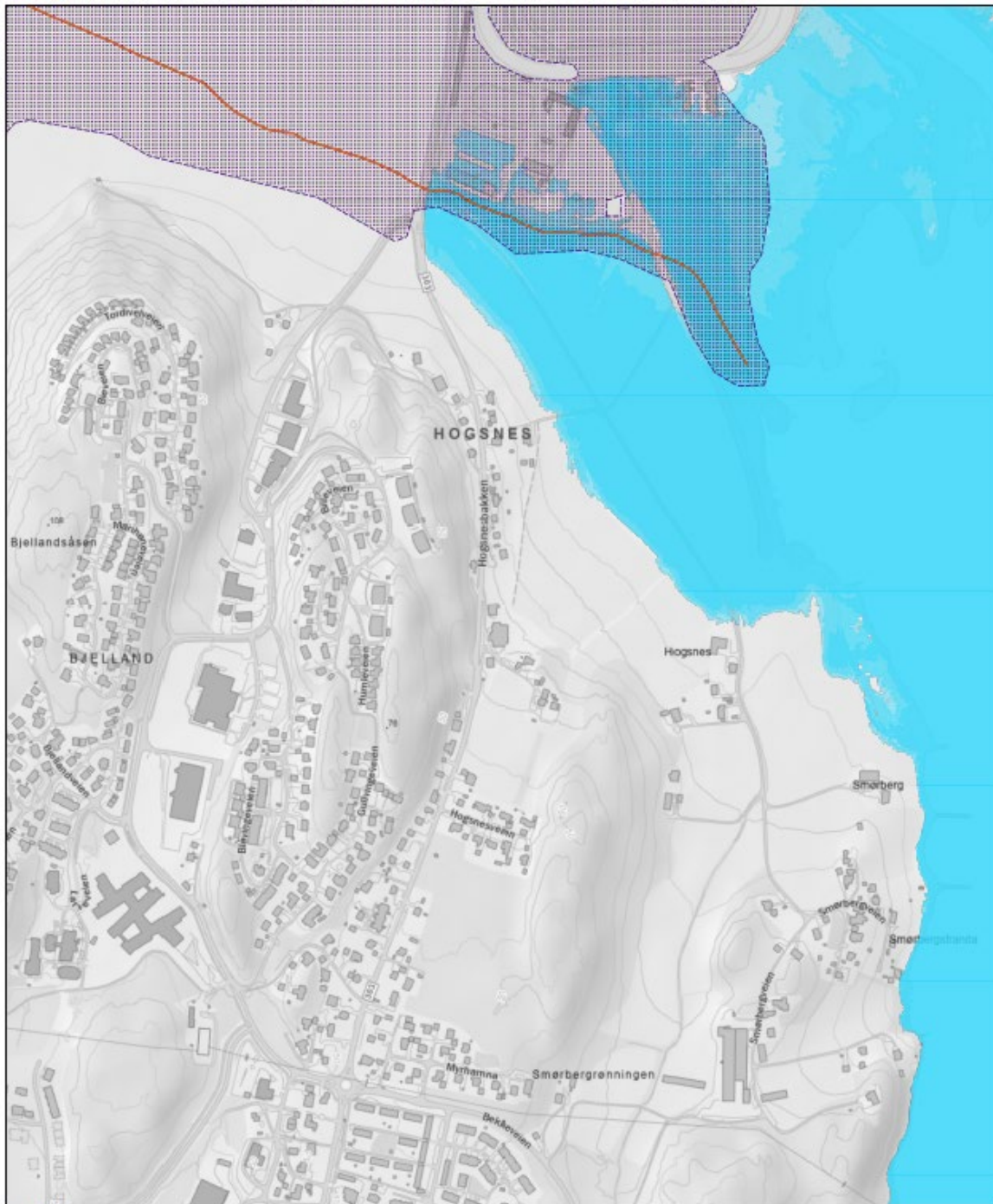


Figur 2-3: Aktsomhetskart for kvikkleire fra NVE for område ved Hogsnesbakken.

### 2.3.6 Flom og rasfare

Det finnes foreløpig ikke flomsonekart for Tønsberg kommune. I NVEs kartdatabase ligger det temakart for stormflo og aktsomhetskart for flom. Kartet i figur 2-4 er hentet fra NVEs temakart, og viser stormflore ved 200 års intervall (blå farge) og aktsomhetsområde for flom (skravert).

Flom og rasfare vil bli utredet gjennom reguleringsplanarbeidet.



22.4.2024



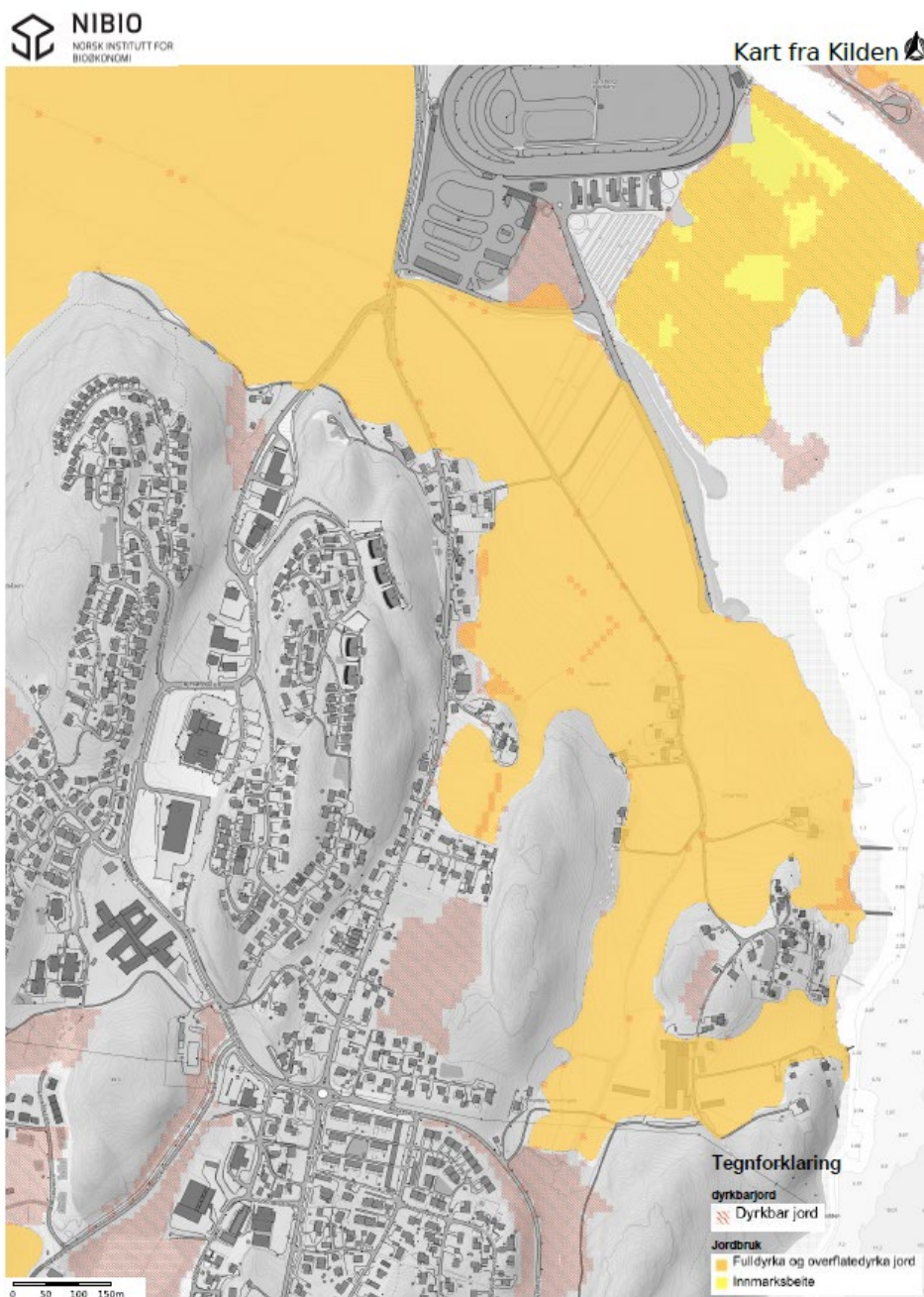
Figur 2-4: kart som viser stormflo for 200 års intervall og aktsomhetskart for flom. NVE temakart.

### 2.3.7 Landbruk

Langs østsiden av Hogsnesbakken er det areal med dyrka mark mellom boligområdene, samt areal med dyrkbar jord. I nord og nederst i Hogsnesbakken mot Jarlsberg travbane er det areal med landbruk på begge sider av fylkesveien. Landbruksarealene i nord er utredet i forbindelse med reguleringsplan for fastlandsforbindelsen.

Det er flere grunneiere til landbruksarealene langs strekningen, og det blir viktig med god dialog med grunneierne for å finne gode løsninger for eiendommene.

Det vil bli behov for å erverve grunn fra landbrukseiendommer til etablering av samferdselstiltaket, og det vil etterstrebtes gode mottaksarealer for ervervet matjord.



Figur 2-5: kartet viser arealer med dyrket mark og dyrkbar jord.

## 2.4. Virkninger utenfor planområdet

Etablering av samferdselstiltaket kan få virkninger utenfor planområdet.

### 2.4.1 Økt trafikk og støy

Et anlegg for gående og syklende vil i seg selv ikke medføre økning av motorisert trafikk. Ett av målene med tiltaket er at flere velger å sykle eller gå. Ved å skyve kjøreveien mot vest vil trase for motorisert trafikk endres noe, og utredning av støy vil være en del av arbeid med reguleringsplanen.

### 2.4.2 Infrastruktur, VA og overvann

Planarbeidet vil få innvirkning for adkomst til boligområdene langs Hogsnesbakken. En viktig del av arbeidet vil være å se på mulighet for å samle avkjørsler til felles adkomstveier. Hensikten er å øke trafiksikkerheten og redusere antall konfliktpunkt mot gang- og sykkel anlegget. Omlegging av adkomstveier vil også medføre endret kjøremønster for renovasjonstjenesten i Tønsberg kommune.

Eksisterende infrastruktur som vei, gang- og sykkelvei, strøm, fibernett, overvann, vann- og avløpsnett vil bli utredet gjennom reguleringsplanarbeidet. Tønsberg kommune er forespurt om det vil være vann- og avløpsnett som skal skiftes ut i forbindelse med veiltaket.

### 2.4.3 Landskap

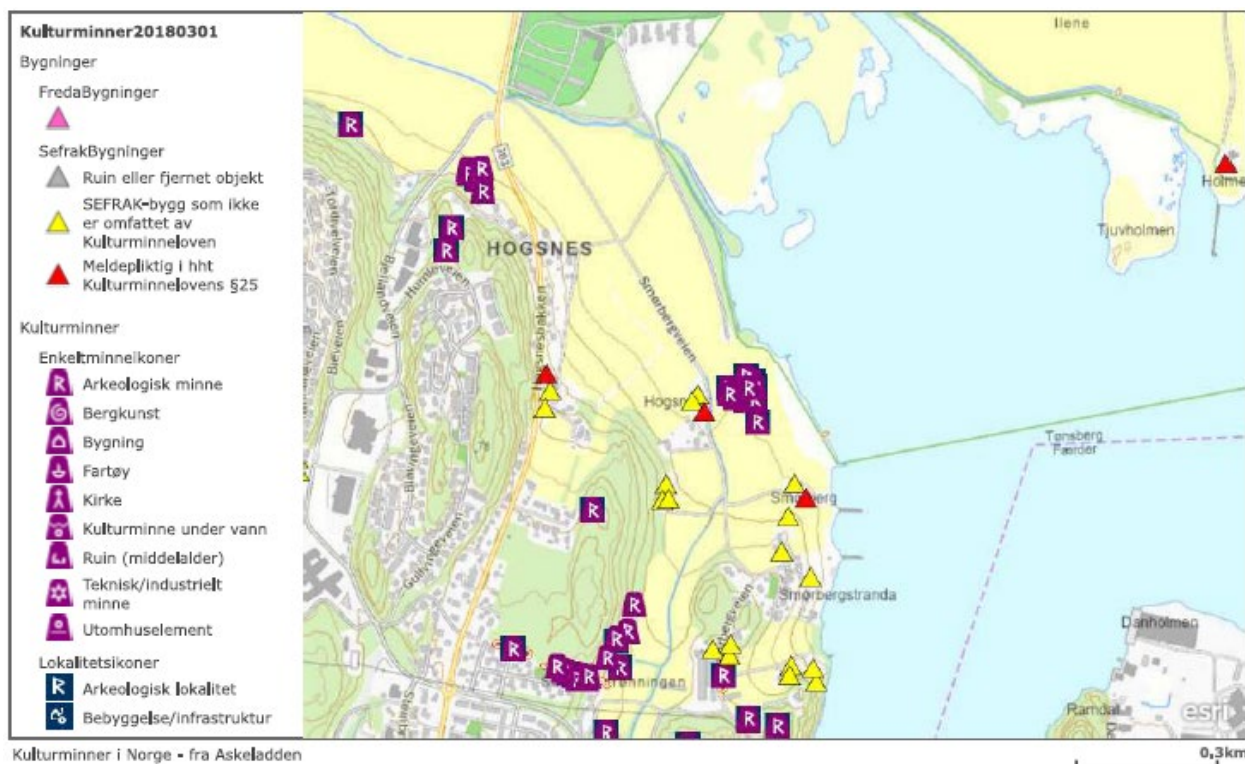
Fv. 303 Hogsnesbakken ligger i skrånende terreng, med berg i dagen og slakere jordbrukslandskap østover mot sjøen. Samferdselstiltaket følger dagens trase for offentlig vei, med eksisterende bebyggelse på begge sider, og går gjennom et område der det fra før er gjort flere inngrep i naturen. Ved utvidelse av Hogsnesbakken kan det bli behov for bergsprenging. Ny fjellskjæring kan påvirke landskapet, og vil være gjenstand for vurdering i arbeid med reguleringsplanen.

### 2.4.4 Friluftsliv

Vest for Hogsnesbakken ligger Manumåsen med vandringsmuligheter på kulturstien Aker – Hogsnes – Manum. Kyststien fra Tønsberg til Vear går langs Smørbergveien og sykkelrute nr. 1 til gartneriet på Smørberg. I tilknytning til denne er det en badeplass på Smørberg. Stien går på sørsiden av gartneriet gjennom skogen og frem på veien like øst for kyststiparkeringen i Bekkeveien. Det er viktig å opprettholde forbindelsene til friluftsområdene.

### 2.4.5 Kulturminner

Det er flere arkeologiske minner i område, og langs Hogsnesbakken er det bygninger som er i SEKFRAK-registeret, se figur 2-6. Som en del av arbeidet med reguleringsplanen skal det gjøres arkeologiske registreringer i planområdet. Kulturarv i fylkeskommunen er involvert i saken, og vil ivareta kulturminner etter loven.



Figur 2-6: kartet viser registrerte kulturminner i område ved Hogsnes.

## 2.4.6 Barn og unges interesser

Hogsnesbakken ligger i Vear skolekrets, og på Vear skole er det barneskole og ungdomsskole. Etter at ungdomsskolen på Sem ble nedlagt, går elever fra Sem på Vear ungdomsskole. Det er to barnehager på Vear og en barnehage i Hogsnesåsen. Gjennom planarbeidet vil barn og unges interesser bli kartlagt, og tiltak vil bli innlemmet i planen.

## 2.5. Planlagt tiltak

Planen omfatter offentlig samferdselsanlegg, og vil utarbeides i henhold til Plan- og bygningsloven. Prosjektering av samferdselsanleggene gjøres etter føringer i Statens vegvesens håndbøker.

Detaljreguleringsplan for ny fastlandsforbindelse omfatter også nordre del av Hogsnesbakken og Bjellandveien. I planbeskrivelsen er det anført at «Ny fastlandsforbindelse fra Færder kommer ut av tunnelen ved Hogsnes. Her etableres det en ny rundkjøring som kryss med Hogsnesbakken og Bjellandveien. Rundkjøringa har en diameter på 50 m pluss 0,75 m skuldre. Bjellandveien tilpasses eksisterende vei ca.200 meter sør for ny rundkjøring. Hogsnesbakken legges sørfra og inn mot rundkjøringen og utvides til 7 meter veibredde, 2 meter rabatt og 5,5 meter sykkelvei med fortau. Det er lagt til grunn at det skal utarbeides en ny reguleringsplan for Hogsnesbakken videre sørover.»

Utdrag fra planbeskrivelse til ny fastlandsforbindelse: «Dagens fv. 303 Hogsnesbakken er en tofelts vei, som ligger omtrent på kote 2. (...) Det er prosjektert for 200-årsflom. Dette innebærer at veien må ligge på minimum kote 2,7. (...) I den omlagte Hogsnesbakken fra sør planlegges separat, 5,5 meter bred sykkelvei med fortau mot rundkjøringen i fastlandsforbindelsen. Gang- og sykkelvei fra Bjellandveien hekker seg på denne via en trasé over tunnelportalene på Hogsnes.»

Skisseprosjektet som Rambøll AS utarbeidet i 2017 for Hogsnesbakken ligger til grunn for arbeid med reguleringsplanen. Hogsnesbakken har dårlig standard og mangler gang- og sykkelvei fra kryss med Smørbergveien og fram til rundkjøringen ved Bekkeveien på Vear. Veibredden er smal uten

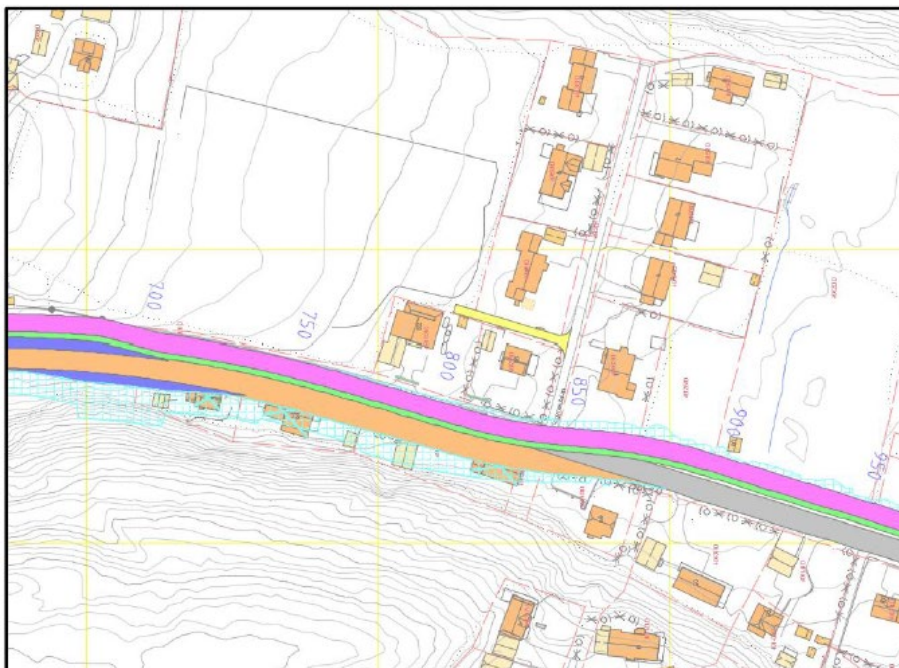
gulstripe og veien bærer preg av å ha dårlig bæreevne med setningsskader.

Det anbefales å anlegge sykkelvei med fortau på dagens vei fra østre vegkant. Det bygges ny 2-felts kjørevei mot vest atskilt av rabatt. Forslaget krever innløsning av 6 eiendommer på vestsida av Hogsnesbakken. Dette er vist på figur 2-7 markert med X på gjeldende bygninger.



Figur 2-7: Skisse fra Rambøll AS 2017 med gs-vei på dagens kjørevei (rosa), omlegging av avkjørsler (gult) og ny fv.303 (orangsje).

For strekning videre sydover fram til rundkjøringen ved Bekkeveien beholdes dagens vei som kjørevei og det foreslås bygging av ny sykkelvei med fortau på østsida av fv. 303. Løsningen med overgang mellom de 2 delstrekningene er vist på figur 2-8.

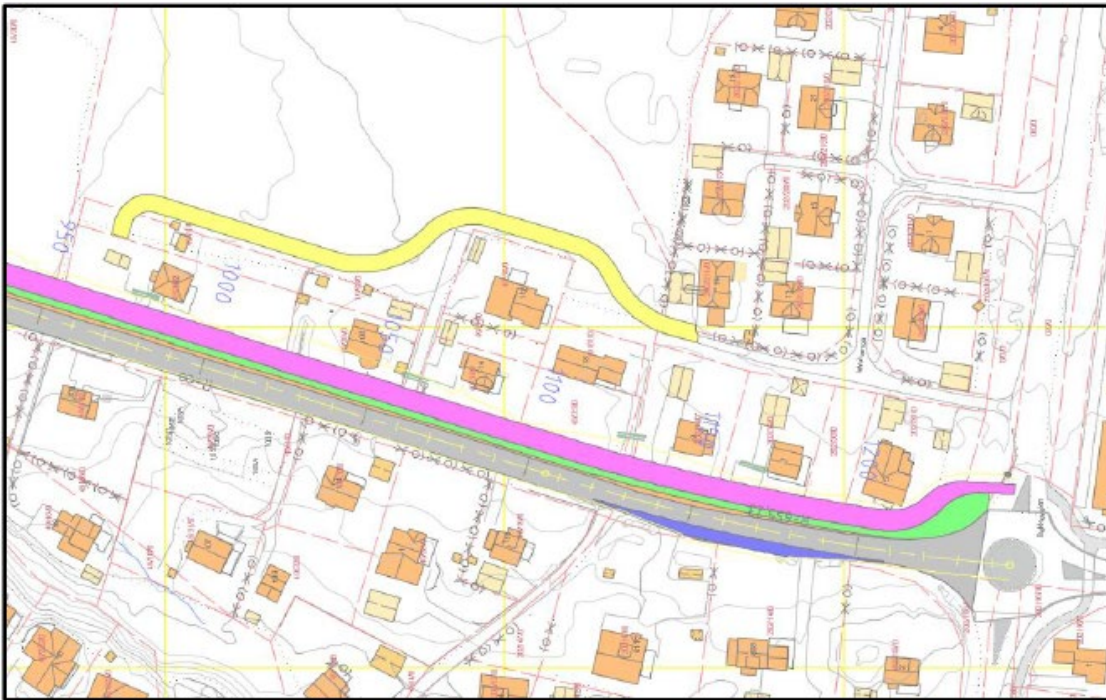


Figur 2-8: fv. 303 Hogsnesbakken i dagens trase (grått) med overgang til utvidelse mot vest (orangsje). Gs er rosa.

Løsningen for de gående/syklende vil være på østsida av fv. 303 på hele strekningen og dette harmonerer også med gang- og sykkelveiene ved Jarlsberg Travbane i nord og ved Vear i sør. For bebyggelsen nordøst

for rundkjøringen ved Bekkeveien foretas en tilsvarende avkjørselssanering som lenger nord i Hogsnesbakken, ved at det bygges ny atkomstveg i forlengelse av Myrhamna.

Forslag til løsning mot rundkjøring i Bekkeveien er vist figur 2-9.



Figur 2-9: Fv. 303 Hogsnesbakken på dagens kjørevei (grått), nytt gs-anlegg på østsiden (rosa).

## 2.6. Tema som vil utredes i planarbeidet

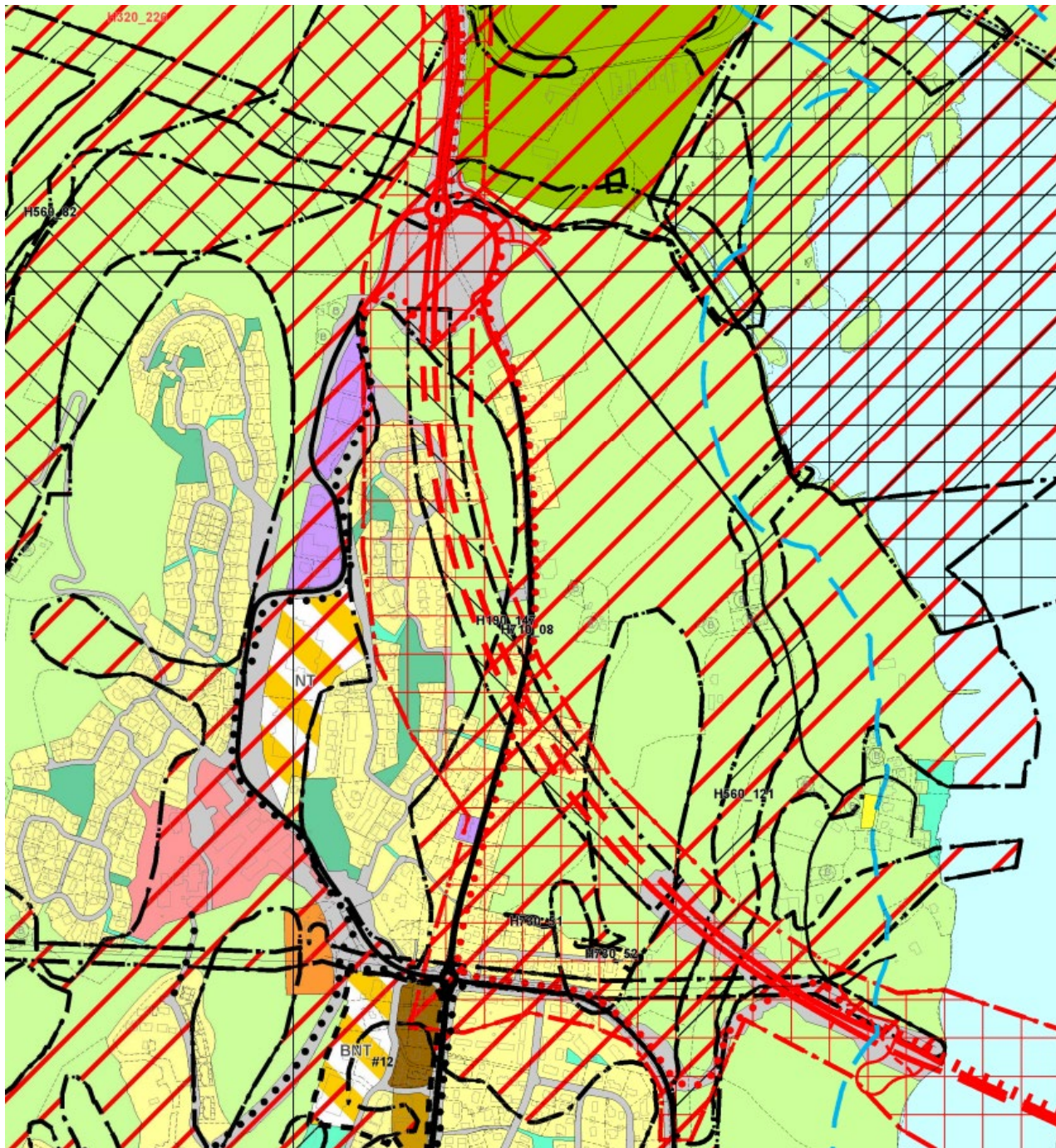
- Trafikksikkerhet og fremkommelighet
- Naboer og berørte
- Byggegrenser
- Gang- og sykkeltrafikk
- Kollektivtrafikk
- Grunnforhold
- Landskap og bybilde
- Nærmiljø og friluftsliv
- Naturmangfold
- Klima
- Kulturmiljø
- Vannmiljø
- Vann- og avløp, og overvannshåndtering
- Teknisk infrastruktur
- Naturressurser
- Landbruk
- Støy og vibrasjoner
- Massehåndtering
- Risiko, sårbarhet og sikkerhet – ROS-analyse
- Universell utforming

## 2.7. Miljø og klima

Det skal utarbeides et klimabudsjett ved hjelp av programmet VegLCA for reguleringsplanforslaget, slik at dette kan legges til grunn for fastsetting av klimakrav for byggefasen av prosjektet. Det kan være aktuelt med BREEAM-sertifisering i byggefasen.

## 2.8. Forhold til andre planer

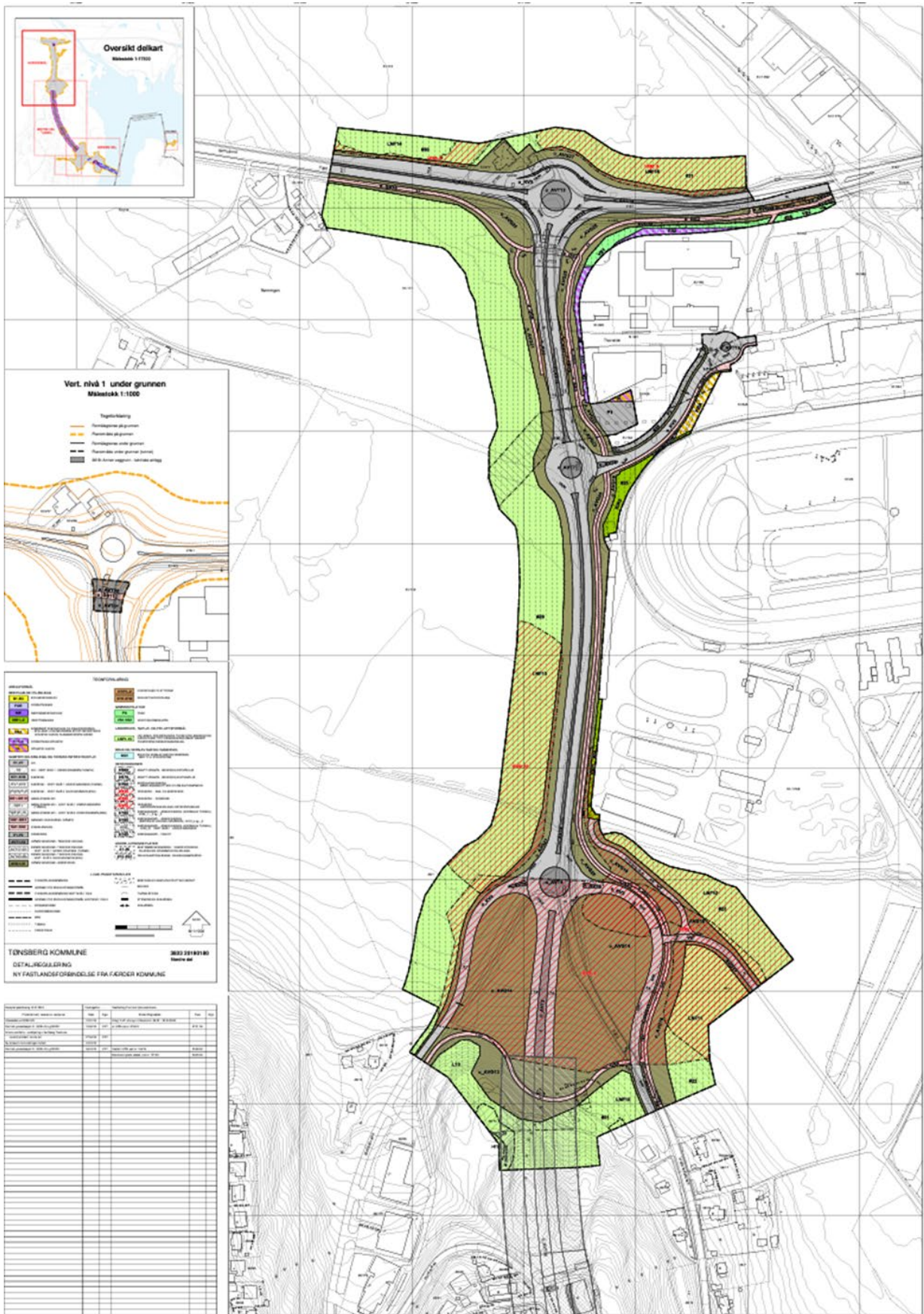
Kommuneplanens arealdel for Tønsberg kommune for 2023-2035 ble vedtatt i kommunestyret 3. april 2024. Her vises fv. 303 Hogsnesbakken som kjørevei / samlevei, og med fremtidig gang/sykkelvei langs østsidan. Utsnitt av kommuneplanens arealdel er vist i figur 2-10.



Figur 2-10: utsnitt av arealdelen for kommunedelplanen i Tønsberg kommune, kilde: Tønsberg kommune.

I nord grenser planen til reguleringsplan for Fastlandsforbindelsen, PlanID: 3803 20180180. Reguleringsplanen for fv. 303 Hogsnesbakken skal tilpasses reguleringsplanen for Fastlandsforbindelsen.





Figur 2-11: Reguleringsplan for Fastlandsforbindelsen, nordre del, PlanID 3803 20180180, kilde Tønsberg kommune kart

## 2.9. Samfunnssikkerhet

Gjennom planarbeidet vil det bli gjennomført en risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) som skal belyse om planen vil kunne medføre risiko og sårbarhet for sikkerheten i samfunnet. Dersom det avdekkes forhold som innebærer risiko, skal det vurderes tiltak for å eliminere risikoen, og avbøtende tiltak for risiko som ikke kan fjernes.

## 2.10. Grunneiere og rettighetshavere

Det er mange grunneiere langs strekningen i Hogsnesbakken. Det vil bli behov for å kjøpe areal fra naboer langs strekningen for å få etablert anlegget. Erverv og stripeerverv fra boligeiendommer kan påvirke tomtenes utnyttelsesgrad. I skisseprosjektet som Rambøll AS utarbeidet i 2017, og som ligger til grunn for planarbeidet, er det forslått innløsning av flere boliger langs Hogsnesbakken. Heftelser på eiendommer i planområdet er ikke sjekket.

Ved utarbeidelse av planen vil alle grunneiere og rettighetshavere bli varslet om oppstart, og det vil bli avholdt møter og dialog underveis i planarbeidet.

Det vil bli utarbeidet tegninger som viser behov for midlertidig og permanent erverv av grunn, og arealene vil vises i plankartet.

## 3. Samarbeid og medvirkning

Prosjektet ønsker et tett samarbeid med Tønsberg kommune ved utarbeidelse av planforslaget, og en bred medvirkning fra berørte og interessenter.

Ved planoppstart, planlegges det å gjennomføre et åpent møte/åpen kontordag hvor planarbeidet presenteres, og det kan stilles spørsmål. Videre behov for åpne møter avklares underveis i planprosessen.

Alle berørte grunneiere vil bli kontaktet, og det vil bli avholdt befaringer/møter med de som ønsker det.

Barn og unges interesser vil ivaretas gjennom kontakt med nærliggende skoler og barnehager.

Samarbeid og medvirkning foreslås drøftet i planarbeidets oppstartsmøte i samarbeid med Tønsberg kommune.

For gjennomføring av høringer og medvirkning vil det bli tatt utgangspunkt i de føringer som følger av plan- og bygningsloven, §§1-1, 12-8 og 12-10. Behov for eventuelle informasjonsmøter i forbindelse med høring vil bli vurdert i samråd med planmyndighet.

### 3.1. Offentlige organer og andre som skal varsles

Ved planoppstart vil reguleringsplanarbeidet varsles i Tønsbergs Blad, og det vil bli sendt varsel til alle berørte innenfor varslingsgrensen.

I tillegg sendes det varsel om planoppstart til:

- Aktuelle interessegrupper som f.eks.:
  - Skoler
  - Barnehager
  - Velforeninger
  - Funksjonshemmedes fellesorganisasjon
  - Vestfold fylkeskommunale råd for personer med funksjonsnedsettelse
  - Vestfold fylkeskommunale ungdomsråd
  - Tønsberg eldreråd
  - Lede AS
  - Telenor AS
  - Naturvernforbundet i Vestfold
  - Norsk Ornitologisk Forening
  - Vestviken Kollektivselskap AS
  - Forum for natur og friluftsliv Vestfold
- Offentlige organer som:
  - Statsforvalteren
  - Norges vassdrags- og elektrisitetsverk
  - Direktoratet for Samfunnsikkerhet og Beredskap
  - Statens vegvesen
  - Vestfold fylkeskommune

## 3.2. Potensielle interessekonflikter

Gjennom reguleringsplanarbeidet kan det oppstå interessekonflikter mellom forskjellige parter og fagtema. Prosjektet vil forsøke å løse dette gjennom en god dialog med partene, og ved utredninger av temaene. Dersom det viser seg vanskelig å finne gode løsninger, ønsker prosjektet å løfte problemstillingen, slik at denne kan diskuteres med Tønsberg kommune som planmyndighet.

## 4. Konsekvensutredning

Prosjektet er under terskelverdi for automatisk KU-plikt, og medfører derfor ikke automatisk krav om utarbeidelse av konsekvensutredning og planprogram.

Tønsberg kommune vil vurdere om det skjønnsmessig er visse tema som skal konsekvensutredes, og vil gi fylkeskommunen tilbakemelding om KU-plikt og for hvilke tema dette eventuelt gjelder.



**Vestfold**  
FYLKESKOMMUNE

vestfoldfylke.no

**Postadresse:**

Postboks 1213 Trudvang  
3105 Tønsberg

**Besøksadresse:**

Svend Foyns gate 9  
3126 Tønsberg

Tlf. 33 34 40 00  
post@vestfoldfylke.no

